



MAITRE D'OUVRAGE :



## CAISSE PRIMAIRE D'ASSURANCE MALADIE

35 RUE DESCARTES  
62 100 CALAIS

TÉL.: 03.21.46.84.57

@ : GREGORY.MALAHIEUDE@ASSURANCE-MALADIE.FR

### RESTRUCTURATION DU SITE DE CALAIS

### MISE EN CONFORMITE INCENDIE

AT

AT 3 I NOTICE DE SECURITE

**MV2** architectes  
S.A.R.L. d'Architecture - RCS Lille 445223318  
Philippe MARGUIER et Guillaume WATTEL  
118, rue Solférino - 59000 Lille  
Tél. : 03 20 51 47 23

ARCHITECTE  
MANDATAIRE

**MV2** architectes




**MV2 ARCHITECTES**

118, rue Solférino - 59000 LILLE

03.20.51.47.23

[mv2@mv2architectes.com](mailto:mv2@mv2architectes.com)

## LISTE DES INTERVENANTS

<p><b>BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES</b></p> 	<p><b>BA.BAT</b> Z.I. 980 Avenue Charles Pecqueur, 62 620 RUITZ Tél.: 03 21 53 59 26 <a href="mailto:yannic.decamps@ba-bat.com">yannic.decamps@ba-bat.com</a></p>
<p><b>BUREAU DE CONTROLE</b></p> 	<p><b>VERITAS</b> Parc d'activité de l'Etoile, rond-point de la porte de lille, 59 791 GRANDE SYNTHÉ Tél : 06 70 21 95 62 <a href="mailto:christian.boumier@bureauveritas.com">christian.boumier@bureauveritas.com</a></p>
<p><b>CSPS</b></p> 	<p><b>VERITAS</b> Parc d'activité de l'Etoile, rond-point de la porte de lille, 59 791 GRANDE SYNTHÉ Tél : 07 87 14 12 01 <a href="mailto:frederick.joly@bureauveritas.com">frederick.joly@bureauveritas.com</a></p>

1	OBJET .....	4
2	DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT ET DES TRAVAUX.....	4
3	EVALUATION DES EFFECTIFS – PROPOSITION DE CLASSEMENT : .....	5
4	TEXTES REGLEMENTAIRES PRINCIPAUX : .....	5
5	PRINCIPES RETENUS .....	5
5.1	CONSTRUCTION .....	5
5.1.1	Accès des secours (article PE 7) .....	5
5.1.2	Isolement du bâtiment par rapport aux tiers (PE 6) .....	6
5.1.3	Structure (PE5) .....	6
5.1.4	Couverture .....	6
5.1.5	Façades .....	6
5.1.6	Distribution intérieure.....	6
5.1.7	Locaux non accessibles au publics, locaux à risques particuliers .....	6
5.1.8	Conduits et gaines reliant plusieurs niveaux (PE 12) .....	7
5.1.9	Dégagements (PE 11) .....	7
5.2	AMENAGEMENTS INTERIEURS (PE 13) .....	8
5.2.1	Parois des dégagements protégés .....	8
5.2.2	Parois verticales des locaux et dégagement non protégés .....	8
5.2.3	Plafond des locaux et dégagement non protégés.....	9
5.2.4	Revêtement de sols des locaux et dégagements non protégés .....	9
5.2.5	Produits d'isolations.....	9
5.2.6	Eléments de décoration .....	9
5.3	DESENFUMAGE (PE14) .....	9
5.4	CHAUFFAGE, VENTILATION ET PRODUCTION D'EAU CHAUDE (PE21 à 23).....	9
5.5	INSTALLATIONS ELECTRIQUES (PE24 et 36).....	9
5.6	ASCENSEUR (PE25) .....	10
5.7	MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE (PE26 à 27) .....	10
5.7.1	Moyens d'extinction .....	10
5.7.2	Alarme incendie.....	11
5.7.3	Autres dispositifs d'alerte .....	11

## 1 OBJET

La présente notice a pour objet de préciser les principes retenus en matière de protection contre les risques d'incendie et de panique pour l'opération reprise ci-dessous.

## 2 DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT ET DES TRAVAUX

Le siège social de la CPAM de la Côte d'Opale est localisé au 35 rue Descartes à Calais. Il est composé d'un seul bâtiment totalisant 8 niveaux :

- le sous-sol, sur vide sanitaire, à usage principal d'archives et de locaux techniques
- le rez-de-jardin, regroupant une imprimerie, des ateliers, une salle de restauration, divers locaux de stockages et d'archives, une sous-station, et d'autres locaux
- le rez-de-chaussée haut regroupant des locaux recevant du public, des locaux à usage de bureaux
- les niveaux R+1, R+2, R+3, R+4, regroupant des locaux à usage de bureaux
- le niveau R+5, uniquement dédié aux locaux techniques

L'ensemble de la construction totalise :

- une surface hors œuvre brute (SHOB) de 15 662 m<sup>2</sup>
- une surface hors œuvre nette (SHON) de 11 887 m<sup>2</sup>

Le bâtiment constitue un seul établissement permettant d'accueillir l'ensemble des services de la CPAM.

Il est distant de toute autre construction par une distance supérieure à 8m.

Le projet consiste à la restructuration partielle et la mise en conformité incendie du siège de la CPAM à Calais. Le projet ne concerne que des espaces intérieurs au bâtiment existant. Aucune intervention n'est prévue sur les espaces extérieurs.

- Mise en conformité incendie

L'analyse du bâtiment existant et les contraintes liées au projet d'aménagement des plateaux nous ont conduit à choisir une solution de cloisonnement traditionnel.

Pour se faire un relevé des cloisons et portes existantes a été réalisé afin de déterminer les performances de tenue au feu et les travaux à mettre en œuvre pour assurer la conformité. Les travaux de mise en conformité seront réalisés sur la totalité des niveaux du bâtiment.

- Restructuration partielle

Des travaux de réaménagements des espaces seront réalisés uniquement sur les niveaux suivants :

- Rez-de-chaussée inférieur
- Rez-de-chaussée supérieur
- R+1
- R+2

Les travaux comprendront le curage des espaces existants, la mise en place d'un cloisonnement conforme au principe du cloisonnement traditionnel et la réalisation des travaux de second œuvre (plafond, mur et sol & prestations relatives aux lots techniques).

### 3 EVALUATION DES EFFECTIFS – PROPOSITION DE CLASSEMENT :

Locaux		Articles du règlement	Effectif Public	Effectif personnel	Total effectif
Rez-de-chaussée	Hall accueil & espaces d'accueil du public (hors emprise travaux)	W	73	22	95
	Espace back office accueil (hors emprise travaux)	ERT	0	28	28
	Espace accueil public service médical	W	14	7	21
	Back office service médical	ERT	0	19	19
	Service informatique	ERT	0	13	13
Total			87	89	176

L'effectif total est de 176 personnes dont 87 en effectif public

Nous proposons de classer le bâtiment en 5ème catégorie avec une activité de type W

### 4 TEXTES REGLEMENTAIRES PRINCIPAUX :

Textes applicables en matière de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements, locaux recevant du public :

Arrêté du 25 Juin 1980 modifié (dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public).

Arrêté du 22 juin 1990 portant approbation de dispositions complétant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public

Instruction technique n°246 relative au désenfumage dans les E.R.P.

Norme N.F.C. 15-100 : installations électriques basse tension

Code du travail

Code de la construction.

### 5 PRINCIPES RETENUS

#### 5.1 CONSTRUCTION

##### 5.1.1 Accès des secours (article PE 7)

---

Sans objet : Les accès existants ne sont pas modifiés. Le projet ne modifie pas les espaces extérieurs publics en périphérie du bâtiment.

Les aménagements extérieurs existants (hors projet) permettent un accès depuis la rue Descartes. Une voirie privative d'une largeur de 330cm minimum permet de faire le tour du bâtiment

#### 5.1.2 Isolement du bâtiment par rapport aux tiers (PE 6)

Le bâtiment de la CPAM est situé à plus de 8 m des tiers occupés.

#### 5.1.3 Structure (PE5)

La structure du bâtiment est inchangée dans le cadre de la présente opération.

La zone accessible au public est un simple rez-de-chaussée, il est exigé une structure au minimum stable au feu ½ heure et un plancher coupe-feu 1/2H.  
La structure du bâtiment existant est en béton.

#### 5.1.4 Couverture

Travaux non concernés par la présente demande.

#### 5.1.5 Façades

Travaux non concernés par la présente demande.

#### 5.1.6 Distribution intérieure

La distribution prévue dans le cadre de ce projet est un cloisonnement traditionnel.

Les parois séparatrices des locaux sont :

- CF1 h des dégagements accessibles au public,
- CF1 h entre locaux accessibles au public.

Les cloisons (existantes et neuves) en voiles béton, parpaings ou cloisons légères à parement plâtre assureront ces degrés de résistance au feu requis compris. Les baies vitrées incorporées auront un degré PF1/2h.

Les blocs portes seront pare-flammes de degré une demi-heure.

#### 5.1.7 Locaux non accessibles au publics, locaux à risques particuliers

Locaux à risques moyens :

- Réserves stockages mobilier

Caractéristiques de chaque local:

- Blocs portes CF ½ heure avec ferme-portes
- Cloisons CF 1 heure
- Plancher haut/bas en béton CF1h non modifié

**Locaux à risques important :**

- Pas de locaux concernés dans le cadre de la présente opération

**5.1.8 Conduits et gaines reliant plusieurs niveaux (PE 12)**

Les conduits traversant :

- des locaux à risques courants ou moyens respecteront les dispositions de l'article PE12,
- des locaux à risques importants respecteront les dispositions de l'article PE12.

**5.1.9 Dégagements (PE 11)**

		Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
Calcul des dégagements	Effectif	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
RDC zone ERP modifiée	53	2	2	4	10

Les portes donnant sur l'extérieur s'ouvrent dans le sens de l'évacuation.

La distance maximale que le public doit parcourir entre un local et une sortie sur l'extérieur ou un escalier protégé n'excède pas 40m. Les dégagements ne sont pas modifiés dans le cadre du projet.



## 5.2 AMENAGEMENTS INTERIEURS (PE 13)

### 5.2.1 Parois des dégagements protégés

Dégagement et Hall :

- B-s2, d0 ou M1 pour les plafonds
- C-s3, d0 ou M2 pour les parois verticales
- DFL-s2 ou M4 pour les sols

### 5.2.2 Parois verticales des locaux et dégagement non protégés

Les parois verticales des dégagements non protégés et des locaux sont classés C-s3, d0 ou en catégorie M 2.



### 5.2.3 Plafond des locaux et dégagement non protégés

Les plafonds des dégagements non protégés et des locaux sont classés B-s3, d0 ou en catégorie M 1.

### 5.2.4 Revêtement de sols des locaux et dégagements non protégés

Les sols des dégagements non protégés et des locaux sont classés DFL-s2 ou en catégorie M 4.

### 5.2.5 Produits d'isolations

Les isolants acoustiques, thermiques ou autres mis en œuvre en contact direct avec l'air, sur les parois verticales ou sous le plafond (d'un local ou dégagement) respecteront l'article AM8.

### 5.2.6 Eléments de décoration

Le gros mobilier, l'agencement principal situés dans les locaux et les dégagements, seront en matériaux de catégorie M3.

## 5.3 *DESENFUMAGE (PE14)*

Absence de locaux de plus de 300 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée ou de locaux contigus de surface cumulée supérieure à 300m<sup>2</sup>, ainsi que de locaux de plus de 100 m<sup>2</sup> sans ouverture sur l'extérieur : le désenfumage n'est pas obligatoire pour les autres espaces.  
Les escaliers sont équipés de désenfumages existants.

## 5.4 *CHAUFFAGE, VENTILATION ET PRODUCTION D'EAU CHAUDE (PE21 à 23)*

La production de chauffage est existante et conservée.

Le chauffage sera assuré par des radiateurs à eau chaude repris sur les réseaux existants.

La ventilation des locaux sera repise sur la centrale existante. Modification des réseaux suite au nouvel agencement. Les débits respecteront le code du travail et le RSDT.

Les conduits de ventilation sont réalisés en matériaux classés M0

Traitement pour éviter tout risque de légionnelle.

## 5.5 *INSTALLATIONS ELECTRIQUES (PE24 et 36)*

Les installations électriques seront conformes à la NFC 15100, Arrêté du 14 décembre 2011 relatif aux installations d'éclairage de sécurité, Circulaire DGT 2012/12 du 09 octobre 2012 relative à la prévention des risques électriques et au Code du Travail.

---

Alimentation du bâtiment existantes et non modifiée dans le cadre des travaux.

Modification des armoires divisionnaires du rez-de-chaussée suite au nouvel agencement

Les câbles ou conducteurs sont de la catégorie C2 selon la classification et les modalités d'attestation de conformité définies dans l'arrêté du 21 juillet 1994 portant sur la classification et l'attestation de conformité du comportement au feu des conducteurs et câbles électriques et l'agrément des laboratoires d'essais.

Refonte de l'éclairage de sécurité (BAES 45 lumens) dans la zone de travaux suite au nouvel agencement. Les blocs autonomes seront conformes aux normes de la série NF C 71-800

Les appareils d'éclairage seront conformes à la série de normes NF EN 60-598

## **5.6 ASCENSEUR (PE25)**

Les ascenseurs du bâtiment ne font pas partie de l'emprise du présent projet.

## **5.7 MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE (PE26 à 27)**

### **5.7.1 Moyens d'extinction**

Défense intérieure par extincteurs à eau pulvérisée de 6 litres minimum et extincteurs appropriés aux risques (judicieusement répartis avec un minimum d'un appareil pour 200 m<sup>2</sup>, de telle sorte que la distance maximale à parcourir pour atteindre un extincteur ne dépasse pas 15 mètres).

L'exploitant s'engagera à passer un contrat d'entretien pour la maintenance de ses extincteurs.

Une installation de robinets d'incendie armés est existante sur le site et sera conservée sans modification.

Il est à noter que cette installation n'est pas imposée par les réglementations applicables. Il s'agit d'une démarche volontaire qui a été prise lors de la création de l'établissement.

Cette installation, dès lors qu'elle est parfaitement opérationnelle, représente un réel avantage en termes de sécurité incendie.

Elle permet aux agents de sécurité et aux sapeurs-pompiers intervenants sur le site de disposer immédiatement de moyens lourds pour combattre un sinistre, sans devoir attendre la mise en batterie des fourgons pompes tonnes et des lances à incendie.

Les RIA installés sont tous de DN 33 avec tuyau de 20m. Ils sont implantés dans les circulations, généralement à proximité immédiate des escaliers. Au sous-sol, une rallonge est disponible à proximité du RIA S-1 qui est situé face à la porte d'accès à l'escalier.

Par ailleurs, le RIA S-2 a une longueur de 30m et est implanté à l'intérieur d'une salle d'archives et non pas en dehors du local à risques qu'il couvre.

Le réseau RIA est actuellement alimenté par un groupe de deux surpresseurs électriques et une motopompe à moteur diesel.

Les surpresseurs électriques sont alimentés par des câbles de type CR 1 depuis un disjoncteur spécifique dans le TGS existant. Ce TGS est installé dans un local spécifique CF et est séparé du TGBT qui l'alimente.

Une motopompe diesel vient en secours des surpresseurs électriques. Son démarrage ainsi que la permutation des vannes doivent se faire manuellement.

---

### 5.7.2 Alarme incendie

Dans le cadre de la réorganisation des aménagements intérieurs, le bâtiment passera à un cloisonnement traditionnel conforme aux normes en vigueur. Ce changement permet un cloisonnement efficace limitant la propagation d'un éventuel incendie.

A noté que le système de détection incendie actuellement en place sera supprimé. Nous sollicitons l'avis de la commission de sécurité sur le sujet.

### 5.7.3 Autres dispositifs d'alerte

Raccordement sur le réseau téléphonique urbain.

*Malakieude*

**MV2**  
Architectes  
S.A.R.L d'Architecture - RCS Lille 445223316  
Philippe MARGUIER et Guillaume WATTEL  
118, rue Solférino - 59000 Lille  
Tél. : 03 20 51 47 23